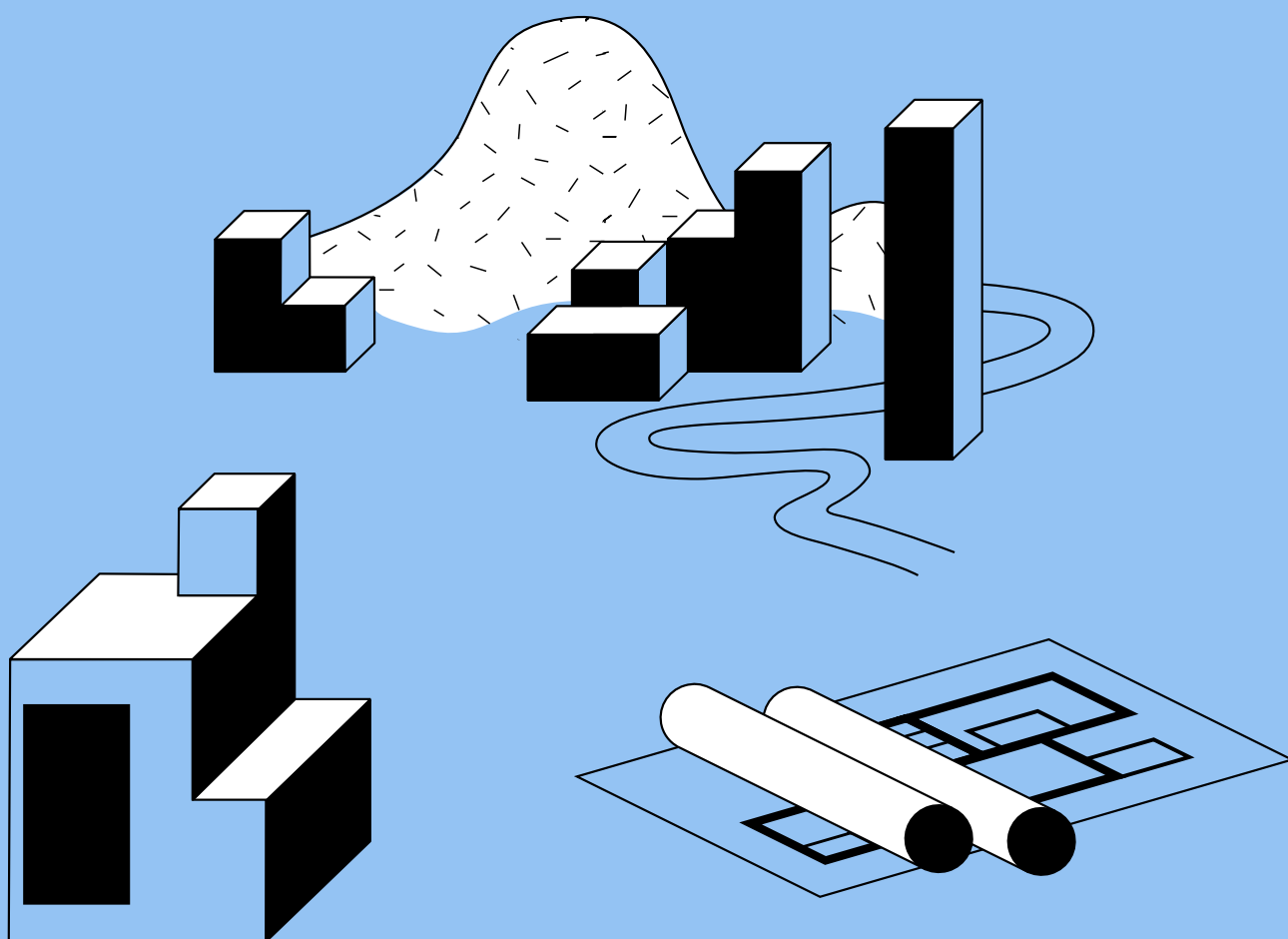


Sistemul Davos de Calitate pentru *Baukultur*

Formular de evaluare



**Declarația
de la Davos²⁰¹⁸**

Sistemul Davos de Calitate pentru *Baukultur*

Formular de evaluare

Vă rugăm să utilizați programul gratuit Adobe Acrobat Reader pentru completarea formularului.
Ultima versiune este disponibilă aici: <http://get.adobe.com/reader/>

Numele și adresa locului

Data evaluării

Persoana responsabilă

Folosiți acest formular detaliat pus la dispoziție de Sistemul Davos de Calitate pentru *Baukultur* ca să evaluați calitatea *Baukultur* a unui loc.

Pentru mai multe informații despre Sistemul Davos de calitate pentru *Baukultur*, consultați documentul Opt criterii pentru o *Baukultur* de înaltă calitate.

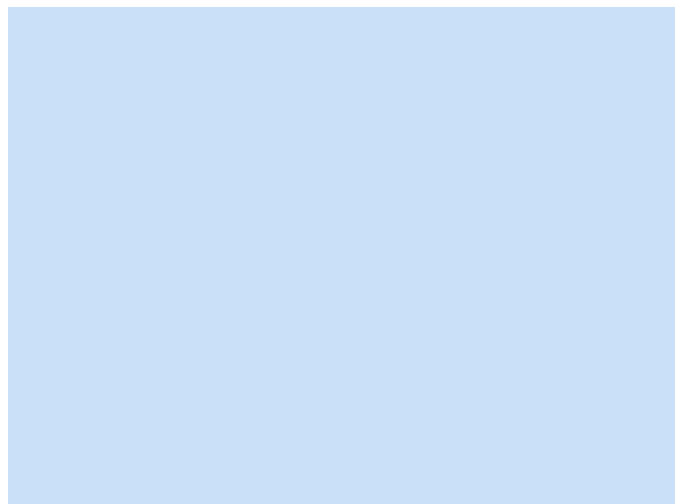
Opt criterii pentru o *Baukultur* de înaltă calitate - varianta scurtă

Surse utile pentru evaluare

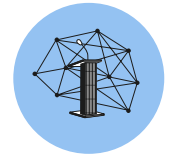
- Fotografii
- Harta locului
- Planuri
- Grafice
- Articole, texte, site-uri web, video-uri, social media
- Surse arhivistice și de date
- Norme, standarde
- Sisteme de certificare
-

Pentru informații aprofundate despre Sistemul Davos de calitate pentru *Baukultur*, consultați documentul Opt criterii pentru o *Baukultur* de înaltă calitate – the whole story.

Opt criterii pentru o *Baukultur* de înaltă calitate - întreaga poveste



Guvernanță



O *Baukultur* de înaltă calitate se bazează pe o bună guvernanță.

O *Baukultur* de înaltă calitate favorizează procese orientate spre calitate și specifice locului, conduse de actori competenți care lucrează în echipă. Facilitează implicarea publică și contribuie la o guvernanță participativă transparentă și incluzivă în luarea deciziilor, management și îngrijirea locului.

**Vă rugăm să răspundeți la următoarele întrebări despre criteriul Guvernanță.
Răspunsul ar trebui să fie sub formă de text și să indice argumentele pe care se bazează.**

Sunt toți actorii implicați familiarizați cu conceptul *Baukultur* și preocupați de calitatea locului?

Există îndrumări cu privire la *Baukultur* și calitatea acestora prin reglementări legislative, standarde, norme și politici sau prin stimulente financiare sau procedurale?

Există o dezbatere publică largă cu privire la calitatea locului, de exemplu prin concursuri, evaluări sau altceva?

Procesul de luare a deciziilor despre loc este participativ, accesibil tuturor persoanelor implicate și transparent în toate etapele?

Toți profesioniștii și actorii implicați au experiența, cunoștințele, abilitățile și expertiza necesare pentru a realiza sarcinile pe care le au?

Profesioniștii lucrează în echipe transdisciplinare?

Întrebări și răspunsuri suplimentare:

Vă rugăm să explicați în ce măsură locul îndeplinește cerințele pentru o *Baukultur* de înaltă calitate ținând cont de criteriul Guvernanță.

În ce măsură îndeplinește locul cerințele de calitate ținând cont de criteriul Guvernanță?

Deloc

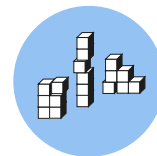
Într-o mică măsură

Moderat

În mare măsură

Într-o foarte mare măsură

Funcționalitate



O *Baukultur* de înaltă calitate răspunde nevoilor.

Metodele de concepere și construire ale unei *Baukultur* de înaltă calitate satisfac nevoile umane de sănătate, confort, siguranță și accesibilitate. Ele sunt de durată, iar rezultatele sunt adaptabile utilizărilor și scopurilor existente și schimbătoare, protejând în același timp patrimoniul construit.

Vă rugăm să răspundeți la următoarele întrebări despre criteriul Funcționalitate.

Răspunsul ar trebui să fie sub formă de text și să indice argumentele pe care se bazează.

În prezent, locul satisface nevoile?

Este locul funcțional pe o perioadă lungă de timp, adaptabil la schimbările condițiilor, nevoilor și utilizărilor, protejându-se în același timp eventualul său patrimoniu construit?

Este locul sănătos și confortabil pentru utilizatorii săi din punct de vedere al concepției, materialelor, luminii, aerului, zgomotului și altele?

Este locul sigur pentru utilizatorii săi în ceea ce privește designul, materialele, lumina și altele?

Este locul ușor accesibil pentru toată lumea?

Locul are trafic redus și este accesibil pietonilor și bicicliștilor?

Întrebări și răspunsuri suplimentare:

Vă rugăm să explicați în ce măsură locul îndeplinește cerințele pentru o *Baukultur* de înaltă calitate ținând cont de criteriul Funcționalitate.

În ce măsură îndeplinește locul cerințele de calitate ținând cont de criteriul Funcționalitate?

Deloc

Într-o mică măsură

Moderat

În mare măsură

Într-o foarte mare măsură

Mediu



O *Baukultur* de înaltă calitate protejează Mediul.

O *Baukultur* de înaltă calitate contribuie la conservarea resurselor naturale și a biodiversității, atenuând schimbările climatice și susținând astfel sustenabilitatea. Păstrează, promovează și dezvoltă un Mediu natural intact și peisaje culturale și naturale variate prin utilizarea responsabilă a solului și teritoriilor, prin mobilitate durabilă, eficiență energetică și utilizarea materialelor și metodelor de construcție durabile care țin cont de întregul ciclu de viață.

Vă rugăm să răspundeți la următoarele întrebări despre criteriul Mediu.

Răspunsul ar trebui să fie sub formă de text și să indice argumentele pe care se bazează.

Prezintă locul o utilizare responsabilă a solului (de exemplu, în ceea ce privește spațiile libere, spațiile verzi, densitatea și ocuparea corespunzătoare)?

Locul promovează biodiversitatea (diversitatea genetică, a speciilor și a ecosistemelor)?

Este locul întreținut și dezvoltat durabil, iar patrimoniul construit este conservat și integrat?

Dispune locul de metode de construcție simple și durabile, echipamente cu durată lungă de întrebuințare și nevoi de întreținere adecvate, implementând astfel cei 5 R: refuzați, reduceți, reparați, reutilizați, reciclați?

Este locul lipsit de poluanți (de exemplu, zgomot, lumină, produse) nocivi pentru Mediu și sănătatea oamenilor?

Suficiența, precum și analizele și instrumentele științifice solide și cuprinzătoare (de exemplu, evaluările impactului asupra mediului) influențează luarea deciziilor cu privire la eficiența energetică, amprenta de carbon (de exemplu, energia încorporată) pentru a minimiza impactul asupra Mediului?

Locul favorizează mobilitatea durabilă?

Întrebări și răspunsuri suplimentare:

Vă rugăm să explicați în ce măsură locul îndeplinește cerințele pentru o *Baukultur* de înaltă calitate ținând cont de criteriul Mediu.

În ce măsură îndeplinește locul cerințele de calitate ținând cont de criteriul Mediu?

Deloc	Într-o mică măsură	Moderat	În mare măsură	Într-o foarte mare măsură
-------	--------------------	---------	----------------	---------------------------

Economie



O *Baukultur* de înaltă calitate conferă valoare economică.

O *Baukultur* de înaltă calitate acordă prioritate valorilor culturale și privilegiază investițiile pe termen lung față de câștigul economic pe termen scurt, conservă și crește valoarea economică și are o valoare ridicată de utilizare. Menține și dezvoltă resursele prin utilizări pe termen lung, în concordanță cu amplasarea și designul, prin construire și funcționare economice și prin utilizarea materialelor de construcție de înaltă calitate și de lungă durată.

Vă rugăm să răspundeți la următoarele întrebări despre criteriul Economie.

Răspunsul ar trebui să fie sub formă de text și să indice argumentele pe care se bazează.

Locul își sporește atractivitatea pe termen lung ca spațiu de viață, muncă, agrement și/sau turism prin apropierea de diverse resurse, facilități și/sau servicii publice?

Materialele și metodele de construcție au un ciclu de viață lung, reducându-se astfel costurile de întreținere și, prin urmare, valoarea locului fiind stabilă sau în creștere?

Este locul viabil din punct de vedere economic pe termen lung?

S-au folosit responsabil resursele publice și private într-o perspectivă pe termen lung, mai degrabă decât pe termen scurt, ținându-se cont de costurile întregului ciclu de viață?

Economia conceperii, construirii și exploatării favorizează un cost accesibil al locului?

Modelele de proprietate și/sau investiții ale locului contribuie la crearea unor cartiere dinamice și cu utilizare mixtă?

Întrebări și răspunsuri suplimentare:

Vă rugăm să explicați în ce măsură locul îndeplinește cerințele pentru o *Baukultur* de înaltă calitate ținând cont de criteriul Economie.

În ce măsură îndeplinește locul cerințele de calitate ținând cont de criteriul Economie?

Deloc

Într-o mică măsură

Moderat

În mare măsură

Într-o foarte mare măsură

Diversitate



O *Baukultur* de înaltă calitate conectează oamenii.

O *Baukultur* de înaltă calitate reflectă și promovează societățile incluzive și încurajează utilizările mixte, facilitând astfel interacțiunea și responsabilitatea comună, conducând la coeziunea socială și spațială. Ajută la formarea unei culturi diverse a planificării.

**Vă rugăm să răspundeți la următoarele întrebări despre criteriul Diversitate.
Răspunsul ar trebui să fie sub formă de text și să indice argumentele pe care se bazează.**

Locul asigură drepturile omului la egalitate, libertate, siguranță și mijloace de trai?

Contribuie locul la utilizări dinamice și mixte (de exemplu, locuire, muncă, agrement, etc.) în raport cu caracteristicile sale?

Locul promovează și oferă diverse spații private și publice, atractive și confortabile, care conectează oamenii?

Promovează locul mixitatea utilizatorilor (de exemplu, după gen, vârstă, abilități, origine etc.) și comunități diverse în raport cu funcțiile sale?

Manifestă locul o responsabilitate comună în ceea ce privește spațiile private, dar mai ales publice (de exemplu, prin procese participative, asociații de vecini, etc.)?

Locul previne segregarea, gentrificarea și ghetoizarea unor grupuri specifice în anumite zone?

Este locul rezilient din punct de vedere social?

Întrebări și răspunsuri suplimentare:

Vă rugăm să explicați în ce măsură locul îndeplinește cerințele pentru o *Baukultur* de înaltă calitate ținând cont de criteriul Diversitate.

În ce măsură îndeplinește locul cerințele de calitate ținând cont de criteriul Diversitate?

Deloc	Într-o mică măsură	Moderat	În mare măsură	Într-o foarte mare măsură
-------	--------------------	---------	----------------	---------------------------

Context



O *Baukultur* de înaltă calitate determină coerență spațială.

Locurile cu o *Baukultur* de înaltă calitate țin cont de Contextul lor construit și natural. Ele îmbrățișează patrimoniul construit și creația contemporană și dialoghează cu particularitățile locale și caracteristicile acestora în termeni de vârstă, scară, tipologie și materialitate.

Vă rugăm să răspundeți la următoarele întrebări despre criteriul Context.

Răspunsul ar trebui să fie sub formă de text și să indice argumentele pe care se bazează.

Contextul locului a fost studiat și analizat temeinic înainte de programarea intervenției?

Reflectând caracteristici mici și mari, locul dialoghează cu peisajul deschis înconjurător, granulația urbană, culoarea și materialitatea?

Sunt patrimoniul construit și specificul regional (de exemplu, unitatea patrimoniului construit, creația veche și contemporană, calitățile peisajului, etc.) recunoscute și conservate, adoptate și integrate în toate intervențiile?

Creația contemporană dialoghează respectuos cu trăsăturile Contextului unui loc, păstrează și sporește calitatea locului?

Contextul locului conține spații verzi ușor accesibile, păstrează și sporește calitatea locului?

Întrebări și răspunsuri suplimentare:

Vă rugăm să explicați în ce măsură locul îndeplinește cerințele pentru o *Baukultur* de înaltă calitate ținând cont de criteriul Context.

În ce măsură îndeplinește locul cerințele de calitate ținând cont de criteriul Context?

Deloc	Într-o mică măsură	Moderat	În mare măsură	Într-o foarte mare măsură
-------	--------------------	---------	----------------	---------------------------

Sentimentul față de loc



O *Baukultur* de înaltă calitate îmbunătățește Sentimentul față de loc.

O *Baukultur* de înaltă calitate prezintă caracteristici care stimulează răspunsul emoțional al oamenilor la loc, permițându-le să stabilească o relație pozitivă cu acesta. Promovează atașamentul față de loc prin identitatea puternică și caracterul distinctiv, contribuind astfel la îndeplinirea nevoilor sociale, psihologice și culturale.

**Vă rugăm să răspundeți la următoarele întrebări despre criteriul Sentimentul față de loc.
Răspunsul ar trebui să fie sub formă de text și să indice argumentele pe care se bazează.**

Se distinge locul prin caracterul său local, particularități, autenticitatea și identitatea care promovează legătura oamenilor cu locul?

Produce locul identitate, atașament, contribuind astfel la sentimentul de apartenență?

Manifestă locul calități ale naturii și peisajului, sporind atașamentul față de acestea?

Valorile locale și regionale, istoria comunităților și indivizilor sunt respectate prin materialitate, concepție, construire, gestionarea locului și transmise generațiilor viitoare?

Utilizarea este compatibilă cu capacitatea de încărcare a locului, cu menținerea sau îmbunătățirea calității spațiului precum și a integrității vieții umane din cadrul acestuia?

Contribuie locul la coeziunea spațială și socială prin crearea sau îmbunătățirea oportunităților de interacțiune socială, consolidând o viziune comună a identităților și mândriei civice?

Întrebări și răspunsuri suplimentare:

Vă rugăm să explicați în ce măsură locul îndeplinește cerințele pentru o *Baukultur* de înaltă calitate ținând cont de criteriul Sentimentul față de loc.

În ce măsură îndeplinește locul cerințele de calitate ținând cont de criteriul Sentimentul față de loc?

Deloc	Într-o mică măsură	Moderat	În mare măsură	Într-o foarte mare măsură
-------	--------------------	---------	----------------	---------------------------

Frumusețe



Un loc cu o *Baukultur* de înaltă calitate este frumos.

O *Baukultur* de înaltă calitate ține cont de percepția și interpretarea senzorială a relației dintre obiecte, spații și oameni, crescând satisfacția oamenilor cu privire la trai și la calitatea vieții. Subliniază nevoia de apreciere estetică pozitivă și de relație satisfăcătoare între oameni și loc.

**Vă rugăm să răspundeți la următoarele întrebări despre criteriul Frumusețe.
Răspunsul ar trebui să fie sub formă de text și să indice argumentele pe care se bazează.**

Are locul un impact estetic, spațial și de atmosferă asupra privitorului?

Locul îi face pe oameni să se simtă în largul lor?

Oamenii percep locul ca fiind frumos?

I se atribuie locului valori estetice specifice, care reprezintă un raport echilibrat între calitățile formale și integrarea sa în Contextul său complex?

Frumusețea locului contribuie la bunăstarea și satisfacția oamenilor cu privire la trai?

Întrebări și răspunsuri suplimentare:

Vă rugăm să explicați în ce măsură locul îndeplinește cerințele pentru o *Baukultur* de înaltă calitate ținând cont de criteriul Frumusețe.

În ce măsură îndeplinește locul cerințele de calitate ținând cont de criteriul Frumusețe?

Deloc

Într-o mică măsură

Moderat

În mare măsură

Într-o foarte mare măsură

Constatare concluzivă

Îndeplinirea solidă a condițiilor tuturor celor opt criterii, care pot fi ponderate diferit în funcție de loc, cu o justificare explicită, conduce la un loc *Baukultur* de înaltă calitate și la stare de bine.

Vă rugăm să explicați în ce măsură îndeplinește locul cerințele *Baukultur* în ansamblu.

Vă rugăm să explicați punctele forte ale locului, în ansamblu.

Vă rugăm să explicați potențialul de îmbunătățire a locului.

În ce măsură îndeplinește locul cerințele de calitate în ansamblu?

Deloc Într-o mică măsură Moderat În mare măsură Într-o foarte mare măsură